



Российская Федерация
ДИМСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
МИХАЙЛОВСКОГО РАЙОНА АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ
(шестой созыв)

РЕШЕНИЕ

18.05.2021

№ 59/174

с. Дим

Об утверждении реестра муниципального имущества

В соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 5 Устава Димского сельсовета Димский сельский Совет народных депутатов

р е ш и л :

1. Утвердить реестр муниципального имущества Димского сельсовета согласно приложению.
2. Обнародовать настоящее решение и опубликовать и на официальном сайте администрации Димского сельсовета Михайловского района <http://dim.mihraion.ru>.
3. Решение вступает в силу со дня его обнародования.

Председатель сельского Совета
народных депутатов

Глава Димского сельсовета



Л.В.Подольничик

Е.В.Левина

18.05.2021

УТВЕРЖДЕН

решением сельского Совета народных депутатов от
18.05.2021 № 59/174

Реестр муниципального имущества													
Раздел 1. Сведения о муниципальном недвижимом имуществе													
№ п/п	Наименование	Адрес (местоположение)	Кадастровый номер	Площадь, кв. м.	Площадь земельного участка, кв. м.	Протяжен ность, м.	Балансовая стоимость, руб. коп.	Начисленная амортизация (износ), руб. коп.	Кадастровая стоимость, руб. коп.	Дата возникнове ния и прекращени я права муниципаль ной собственнос ти	Реквизиты документов - оснований возникновения (прекращения) права муниципальной собственности	Сведения о правообладате ле	Сведения об установле нных ограничен иях (обремене ниях), основание и дата возникнов ения и прекращен ия
Казна													
Жилой фонд													
1	Жилой дом	Амурская область, Михайловский район, с. Дим, ул. Победы, д. 2	28:18:020501:509	35,6			110 752,56	25 237,82	392 868,43	29.10.2019	Выписка из ЕГРП	МО Димский сельсовет	
2	Жилое помещение	Амурская область, Михайловский район, с. Дим, ул. Советская, д. 23 кв. 2	28:18:020501:709	26,2			294 969,82	22 122,72	294 969,82	01.11.2019	Выписка из ЕГРП	МО Димский сельсовет	
3	Квартира	Амурская область, Михайловский район, с. Дим, ул. Строительная, д. 2 кв. 1	28:18:020501:691	37,6			354 177,00	29 514,75	423 315,47	05.12.2019	Выписка из ЕГРП	МО Димский сельсовет	

4	Квартира	Амурская область, Михайловский район, с. Дим, ул. Строительная, д. 2 кв. 2	28:18:020501:690	37,6			235 915,00	19 659,60	423 315,47	05.12.2019	Выписка из ЕГРП	МО Димский сельсовет	
5	Жилое помещение	Амурская область, Михайловский район, с. Дим, ул. Центральная, д. 12 кв. 2	28:18:020501:705	49,0			198 707,00	11 039,30	551 661,11	06.07.2020	Выписка из ЕГРП	МО Димский сельсовет	
6	Квартира	Амурская область, Михайловский район, с. Дим, ул. Строительная, д. 14 кв. 1	28:18:020501:695	55,4			354 446,00	20 675,97	623 714,80	01.11.2019	Выписка из ЕГРП	МО Димский сельсовет	
6	Итого			241,40	0,00	0,00	1 548 967,38	128 250,16	2 709 845,10				

Объекты капитального строительства

1	Помещение администрации	Амурская область, Михайловский район, с. Дим, ул. Центральная, д. 6	28:18:020501:535	287,6			1 629 150,77	1 280 197,51					
2	Здание гаража	Амурская область, Михайловский район, с. Дим, ул. Школьная, д. 4а	28:18:020501:664	53,9			423 461,00	423 461,00	189 009,51	03.10.2016	Выписка из ЕГРП	МО Димский сельсовет	
2	Итого			341,50	0,00	0,00	2 052 611,77	1 703 658,51	189 009,51				

Сооружения

1	Спортивная площадка	Амурская область, Михайловский район, с. Дим, ул.					692 160,98	585 040,71					
1	Итого			0,00	0,00	0,00	692 160,98	585 040,71	0,00				

Объекты капитального строительства (ЖКХ)

1	Здание бани	Амурская область, Михайловский район, с. Дим, ул. Центральная		224,5			1 397 177,00	658 133,14					
2	Модульная котельная установка МКУ-1,86	Амурская область, Михайловский район, с. Дим, ул. Школьная, д. 8	28:18:020501:401	60,4			1 747 400,00	651 763,83	611 356,99	16.10.2007	Свидетельство о государственной регистрации права	МО Димский сельсовет	договор концессии от 16.01.2018
2	Итого			284,90	0,00	0,00	3 144 577,00	1 309 896,97	611 356,99				

Сооружения (ЖКХ)

1	Теплотрасса	Амурская область, Михайловский район, с. Дим	28:18:000000:349			1023,5	2 421 427,59	1 310 696,22	23 913,43	25.02.2011	Свидетельство о государственной регистрации права	МО Димский сельсовет	договор концессии от 16.01.2018
2	Водонапорная башня	Амурская область, Михайловский район, с. Дим	28:18:000000:351			17,21	1 020 000,00	372 193,88	1 911 490,11	25.02.2011	Свидетельство о государственной регистрации права	МО Димский сельсовет	договор концессии от 29.01.2019
3	Труба дымовая	Амурская область, Михайловский район, с. Дим				20,00	170 600,00	91 957,28				МО Димский сельсовет	
4	Скважина № 3322	Амурская область, Михайловский район, с. Дим	28:18:000000:350			120,00	174 801,20	174 801,20	15 026,68	25.02.2011	Свидетельство о государственной регистрации права	МО Димский сельсовет	Договор концессии от 29.01.2019
5	Водопровод	Амурская область, Михайловский район, с. Дим	28:18:000000:352			1 000,23	1 874 142,97	1 874 142,97	2 165,13	25.02.2011	Свидетельство о государственной регистрации права	МО Димский сельсовет	Договор концессии от 29.01.2019
5	Итого			0,00	0,00	2 180,94	5 660 971,76	3 823 791,55	1 952 595,35				

Земельные участки

1	Земельный участок с/х назначения, ВРИ - животноводство, для снокошения и выпаса скота гражданами	Амурская область, Михайловский район, с/с Димский	28:18:020503:50			1 404 905	361065,85		2 739 564,75	08.06.2018	Выписка из ЕГРП	МО Димский сельсовет	Договор аренды от 23.07.2018
---	--	--	-----------------	--	--	-----------	-----------	--	--------------	------------	-----------------	----------------------	------------------------------

2	Земельный участок с/х назначения, ВРИ - животноводство, для сенокосения и выпаса скота гражданами	Амурская область, Михайловский район, с/с Димский	28:18:020502:30	934 518	2401711,3	551 365,62	08.06.2018	Выписка из ЕГРП	МО Димский сельсовет	
3	Земельный участок с/х назначения, ВРИ - животноводство, для сенокосения и выпаса скота гражданами	Амурская область, Михайловский район, с/с Димский	28:18:020502:31	501 017	1287613,7	976 983,15	08.06.2018	Выписка из ЕГРП	МО Димский сельсовет	
4	Земельный участок с/х назначения, ВРИ - животноводство, для сенокосения и выпаса скота гражданами	Амурская область, Михайловский район, с/с Димский	28:18:020502:32	1 331 150	3421055,5	2 595 742,50	08.06.2018	Выписка из ЕГРП	МО Димский сельсовет	
5	Земельный участок с/х назначения, ВРИ - животноводство, для сенокосения и выпаса скота гражданами	Амурская область, Михайловский район, с/с Димский	28:18:020502:33	1 807 396	4645007,72	3 524 422,20	08.06.2018	Выписка из ЕГРП	МО Димский сельсовет	
6	Земельный участок под водонапорную башню	Амурская область, Михайловский район, с. Дим	28:18:020501:486	145	36 676,30	42 332,75	15.04.2016	Свидетельство о государственной регистрации права	МО Димский сельсовет	Договор аренды от 01.02.2019
7	Земельный участок под теплотрассу	Амурская область, Михайловский район, с. Дим	28:18:020501:487	149	37 688,06	28 058,19	15.04.2016	Свидетельство о государственной регистрации права	МО Димский сельсовет	Договор аренды от 28.11.2017
8	Земельный участок под теплотрассу	Амурская область, Михайловский район, с. Дим	28:18:020501:490	148	37 435,12	27 869,88	15.04.2016	Свидетельство о государственной регистрации права	МО Димский сельсовет	Договор аренды от 28.11.2017
9	Земельный участок (под теплотрассой)	Амурская область, Михайловский район, с. Дим	28:18:020501:485	571	144 428,74	144 428,74	15.04.2016	Свидетельство о государственной регистрации права	МО Димский сельсовет	Договор аренды от 14.12.2017
10	Земельный участок (под теплотрассой)	Амурская область, Михайловский район, с. Дим	28:18:020501:484	6	1 517,64	1 517,64	15.04.2016	Свидетельство о государственной регистрации права	МО Димский сельсовет	Договор аренды от 14.12.2017

11	Земельный участок под теплотрассу	Амурская область, Михайловский район, с. Дим	28:18:020501:488		173		43 758,62		32 577,63	15.04.2016	Свидетельство о государственной регистрации права	МО Димский сельсовет	Договор аренды от 28.11.2017
12	Земельный участок под теплотрассу	Амурская область, Михайловский район, с. Дим	28:18:020501:489		3		758,82		564,93	15.04.2016	Свидетельство о государственной регистрации права	МО Димский сельсовет	Договор аренды от 28.11.2017
13	Земельный участок под котельную	Амурская область, Михайловский район, с. Дим, ул. Школьная, д. 8	28:18:020501:363		1 321		334 133,74		323 962,04	04.03.2016	Свидетельство о государственной регистрации права	МО Димский сельсовет	Договор аренды от 27.11.2017
14	Земельный участок с/х назначения	Амурская область, Михайловский район	28:18:020503:48		2 341 866		6 018 595,62		2 622 889,92	24.07.2014	Свидетельство о государственной регистрации права	МО Димский сельсовет	Договор аренды от 25.11.2014
15	Земельный участок с/х назначения	Амурская область, Михайловский район	28:18:020503:47		5 752 524		14 783 986,68		14 783 986,68	25.07.2014	Свидетельство о государственной регистрации права	МО Димский сельсовет	Договор аренды от 25.09.2014
16	Земельный участок с/х назначения, ВРИ - под стройчасть	Амурская область, Михайловский район, с. Дим, ул. Садовая, 8	28:18:020503:20		19 214		43 306,00		4 631 534,70	01.03.2019	Выписка из ЕГРП	МО Димский сельсовет	Договор аренды от 11.03.2019. Сервитут от 06.11.2020
17	Земельный участок с/х назначения	Амурская область, Михайловский район	28:18:020502:41		1 000 000				2 570 000,00	10.12.2018	Выписка из ЕГРП	МО Димский сельсовет	Договор аренды от 18.11.2020
18	Земельный участок земли населённых пунктов	Амурская область, Михайловский район, с. Дим, ул. Центральная	28:18:020501:854		4 372		1 923,68		1 923,68	23.11.2020	Выписка из ЕГРП	МО Димский сельсовет	
18	Итого			0,00	15 099 478,00	0,00	33 598 739,41	0,00	35 597 801,32				
34	Всего по казне			867,80	15 099 478,00	2 180,94	46 698 028,30	7 550 637,90	41 060 608,27				

14	Шкаф управления силовой	5	465 750,00	465 750,00	31.12.2005														
15	Электрокотёл ЭКВ-400/0,4	5	612 000,00	612 000,00	01.01.1994														
16	Котёл КЧМ-5-9-К КОМБИ	1	81 172,00	70 348,72	11.07.2012														
17	Автомобиль Лада	1	487 666,67	487 666,67	21.12.2015														
18	Трактор Беларусь	1	1 200 000,00	870 000,00	25.12.2013														
19	Кресло Гармония	1	5 771,50	5 771,50	17.12.2014														
20	Стол переговоров	1	9 840,65	9 840,65	17.12.2014														
21	Стол эргоном левый	1	4 229,20	4 229,20	17.12.2014														
22	Тумба приставная с замком	1	4 340,75	4 340,75	17.12.2014														
23	Шкаф 5 секций	1	8 953,10	8 953,10	17.12.2014														
24	Дорожный знак	18	91 800,00	91 800,00	14.10.2014														
25	Дорожный знак	2	16 200,00	16 200,00	28.11.2014														
26	Дорожный знак	2	14 200,00	14 200,00	28.11.2014														
27	Дорожный знак	2	2 400,00	2 400,00	28.11.2014														
28	Дорожный знак	3	6 600,00	6 600,00	28.11.2014														
29	Ксерокс	1	13 994,25	13 994,25	01.01.2003														
30	Воздуходувка-распылитель	1	34 000,00	34 000,00	10.07.2015														
30	Итого	63	3 833 724,12	3 459 978,40															
Казна																			
1	Водоподогреватель Л4 114	1	29900,00	25415,34	15.02.2010														
2	Золоуловитель ЗУ 1	1	26150,00	26150,00	31.12.2005														
3	Насос сетевой 65-65-180, КВТ-1.1	1	28500,00	28028,80															
4	Насос сетевой К 50-50-120, КВТ-4.0	1	27700,00	27700,00															
5	Шкаф управления силовой	1	171729,04	171729,04	31.12.2005														
6	Котел КВМ 0,6 Б	1	339438,00	339439,00	22.11.2012														
7	Котел КВМ-1,1 Б	1	564408,36	253983,87	05.05.2016														

Муниципальное образование Димский сельсовет

Муниципальное образование Димский сельсовет

8	Контейнерная площадка в районе между домами 33 и 35 по ул. Советская	1	11351,21	11351,21		
9	Контейнерная площадка в районе между домами 23 и 25 по ул. Советская	1	11351,21	11351,21		
10	Контейнерная площадка в переулке между домом ул. Школьная, 28 и магазином "Сатурн" по ул. Советская, 8а	1	11351,21	11351,21		
11	Контейнерная площадка в районе перекрестка ул. Набережная и ул. Центральная	1	11351,21	11351,21		
12	Контейнерная площадка в районе дома ул. Школьная, д. 3	1	11351,21	11351,21		
13	Контейнерная площадка в районе дома ул. Школьная, д. 20	1	11351,21	11351,21		
14	Контейнерная площадка в районе дома ул. Славинская, д. 5 кв. 2 напротив дома 8	1	11351,21	11351,21		
15	Контейнерная площадка в районе напротив дома по ул. Центральная, д. 10 кв. 2	1	11351,21	11351,21		
16	Контейнерная площадка в районе перекрестка ул. Победы и ул. Новая	1	11351,21	11351,21		
17	Контейнерная площадка в районе напротив дома по ул. Курская, д. 16	1	11351,21	11351,21		
18	Контейнерная площадка в районе перекрестка ул. Садовая и ул. Победы	1	11351,21	11351,21		

19	Контейнерная площадка в районе дома ул. Переселенческая, д. 2	1	11351,21	11351,21		
20	Контейнерная площадка в районе дома ул. Юбилейная, д. 9	1	11351,21	11351,21		
21	Контейнерная площадка в районе дома ул. Луговая, д. 6	1	11351,21	11351,21		
22	Контейнерная площадка в районе между домами 6 и 8 по ул. Строительная, д. 5	1	11351,21	11351,21		
23	Контейнерная площадка в районе между домами 18 и 20 по ул. Строительная	1	11351,21	11351,21		
24	Насос дозатор с датчиком	1	50000,00	50000,00	01.10.2020	
24	Итого	24	1 419 444,76	1 104 065,41		

Раздел 3. Сведения о муниципальных унитарных предприятиях, муниципальных учреждениях, хозяйственных обществах, товариществах, акции, доли (вклады) в уставном (складочном) капитале которых принадлежат муниципальному образованию, иных юридических лиц, в которых муниципальное образование Михайловский район является учредителем (участником)

№ п/п	Полное наименование и организационно-правовая форма юридического лица	Адрес (местонахождение)	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	Дата государственной регистрации	Реквизиты документа - основания создания юридического лица (участия муниципального образования в создании (уставном капитале) юридического лица)	Размер уставного фонда (для муниципальных унитарных предприятий)	Размер доли, принадлежащей муниципальному образованию в уставном (складочном) капитале, в процентах (для хозяйственных обществ и товариществ)	Данные о балансовой и остаточной стоимости основных средств (фондов) (для муниципальных учреждений и муниципальных унитарных предприятий)	Среднесписочная численность работников (для муниципальных учреждений и муниципальных унитарных предприятий)