Отчет о выполнении Плана мероприятий

по внедрению в Михайловском районе Стандарта деятельности органов местного самоуправления муниципальных образований Амурской области по обеспечению благоприятного инвестиционного климата за 2022 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Результат | | Примечание |
| Целевое значение показателя | Фактическое значение показателя |
| 1. | Нормативно-правовая база для осуществления инвестиционной деятельности | Наличие нормативно-правовой базы для осуществления инвестиционной деятельности в муниципальном образовании в соответствии с требованиями муниципального инвестиционного стандарта Амурской области по разделу «Инвестиционная деятельность», утвержденного приказом министерства экономического развития и внешних связей Амурской области от 25.09.2019 №254-Пр/да | Да | В Михайловском районе приняты и действуют следующие нормативные правовые акты, устанавливающие основные направления инвестиционной политики района и развития инвестиционной деятельности:  - постановление главы Михайловского района от 16.02.2015 № 97 «Об инвестиционной деятельности на территории Михайловского района (с изменениями от 17.05.2016), в составе которого утверждены Положение о муниципальной поддержке инвестиционной деятельности в Михайловском районе и Положение о рабочей группе по инвестиционной деятельности на территории Михайловского района;  - постановление главы Михайловского района от 12.03.2015 № 197 «Об утверждении порядков», в его составе утверждены Порядок разработки бизнес-плана инвестиционного проекта, Порядок проверки эффективности инвестиционных проектов, Паспорт инвестиционного проекта; постановление главы Михайловского района от 26.02.2015 № 137 «Об утверждении Порядка заключения Соглашения о взаимодействии в рамках реализации инвестиционного приоритетного проекта»;  - постановление главы Михайловского района от 08.04.2013 № 372 «Об утверждении стратегии социально-экономического развития Михайловского района до 2025 года»;  - постановление главы района от 26 декабря 2016 № 474 «Об утверждении плана мероприятий по реализации стратегии социально – экономического развития Михайловского района до 2025 года»;  **- постановление главы Михайловского района от «29» июня 2017 №63 «Об утверждении инвестиционной стратегии Михайловского района до 2025 года».**  Перечисленные муниципальные правовые акты размещены в разделе «Инвестору» на официальном сайте Михайловского района. <http://www.mihadmin28.ru/invest2.html> |
| 2 | Совет по улучшению инвестиционного климата и развитию предпринимательства при главе муниципального образования | Наличие Совета по улучшению инвестиционного климата и развитию предпринимательства при главе муниципального образования в соответствии с требованиями муниципального стандарта/да | Да | Выполнено на 100%,  постановлением главы Михайловского района от 04.05.2017 № 420 утверждено Положение о Совете по улучшению инвестиционного климата в Михайловском районе.  Данный нормативный правовой акт, план работы и протоколы заседаний Совета по улучшению инвестиционного климата в Михайловском районе размещены в разделе «Инвестору» на официальном сайте Михайловского района.  <http://www.mihadmin28.ru/page-175.html>. |
| 3 | Реестр инвестиционных площадок | Утверждение и публикация ежегодно обновляемого реестра инвестиционных площадок в соответствии с требованиями муниципального стандарта/да | Да | Во вкладке Инвестору на официальном сайте Михайловского района создан ежегодно обновляемый раздел Инвестиционные площадки. Реестр инвестиционных площадок включает в себя: инвестиционные площадки; незадействованные площади предприятий, организаций, учреждений; свободные земельные участки, пригодные для развития сельского хозяйства, строительства жилых и производственных помещений.  Реестр инвестиционных площадок размещен в актуальной редакции <http://www.mihadmin28.ru/page-177.html>. |
| 4 | Специализированная страница об инвестиционной деятельности на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | Наличие специализированной страницы об инвестиционной деятельности на официальном сайте администрации Михайловского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в соответствии с требованиями муниципального стандарта/да. | Да | На официальном сайте Михайловского района создана страница «Инвестору», на которой размещена регулярно обновляемая информация об инвестиционной деятельности на территории Михайловского района  <http://www.mihadmin28.ru/ekinvesticii.html> |
| 5. | Сопровождение инвестиционных проектов по принципу «одного окна». | Наличие регламента сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна» в соответствии с требованиями муниципального стандарта/да. | Да | Выполнено.  Постановлением главы Михайловского района от 16.02.2015 № 97 «Об инвестиционной деятельности на территории Михайловского района» утвержден Регламент сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна». Размещен на официальном сайте Михайловского района во вкладке Инвестору.  <http://www.mihadmin28.ru/%D0%B8%D0%BD%D0%B2%D0%B5%D1%81%D1%827.html>. |
| 6. | Инвестиционный паспорт муниципального образования | Разработка и размещение на официальном сайте Михайловского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» инвестиционного паспорта Михайловского района в соответствии с требованиями муниципального стандарта/да. | Да | Выполнено. Инвестиционный паспорт Михайловского района размещен в разделе «Инвестиции» на официальном сайте Михайловского района. Его актуализация проведена в 3 квартале 2022 года.  <http://www.mihadmin28.ru/page-173.html> |
| 7. | «Муниципальный кабинет» | Актуализация информации и релевантность представленной информации (ежеквартально)/да.  Представление текстовой информации в адаптированном виде для восприятия с использованием схем, графиков, таблиц, фотографий, элементов инфографики и др./да.  Наличие и своевременная актуализация информации о механизмах поддержки, преференциях и льготах, перечня нормативных правовых актов, регулирующих инвестиционную деятельность в Михайловском районе, включая документы стратегического планирования Михайловского района, с активными ссылками на соответствующие документы в соответствии с требованиями муниципального стандарта/да.  План создания объектов транспортной, энергетической, социальной, инженерной, коммунальной и телекоммуникационной инфраструктуры Михайловского района/да.  Размещение паспортов инвестиционных проектов (планируемых к реализации) и «историй успеха» /да.  Публикация перечня свободных инвестиционных площадок, земельных участков, их описание, в том числе указание конкурентных преимуществ в соответствии с требованиями муниципального стандарта /да.  Размещение информации о канале прямой связи инвесторов и руководства муниципального образования (контактная информация и телефоны сотрудников, ссылка на сайт и другие источники для установления коммуникации) /да. | Да  Да  Да  Да  Да  Да  Да | В 2022 году обеспечены полнота отражения информации всех страниц «Муниципального кабинета», ежеквартально производилась актуализация и релевантность представленной информации. Представлена текстовая информации в адаптированном виде для восприятия с использованием схем, графиков, таблиц, фотографий. Осуществлена своевременная актуализация информации о механизмах поддержки, преференциях и льготах, перечня нормативных правовых актов, регулирующих инвестиционную деятельность в Михайловском районе, включая документы стратегического планирования Михайловского района, с активными ссылками на соответствующие документы в соответствии с требованиями муниципального стандарта. Размещен План создания объектов транспортной, энергетической, социальной, инженерной, коммунальной и телекоммуникационной инфраструктуры Михайловского района, паспорта инвестиционных проектов (планируемых к реализации) и «историй успеха». Опубликованы в актуальной редакции перечни и описание свободных инвестиционных площадок, земельных участков, их описание, в том числе указание конкурентных преимуществ. Размещена информация о канале прямой связи инвесторов и руководства муниципального образования (контактная информация и телефоны сотрудников, ссылка на сайт и другие источники для установления коммуникации). |
| 8. | Размещение информационных материалов на информационных ресурсах администрации муниципального образования об оказываемых услугах центра поддержки «Мой бизнес». | Размещение информационных материалов на информационных ресурсах администрации Михайловского района об оказываемых услугах центра поддержки «Мой бизнес»/ да | Да | Информационные материалы об оказываемых услугах центра поддержки «Мой бизнес» размещены на официальном сайте администрации Михайловского района (раздел Предпринимателю – вкладка Сообщения) |
| 9. | Проведение заседаний, направленных на снижение административного давления на бизнес | Создание рабочей группы по снижению административного давления на бизнес, проведение заседаний рабочей группы, на которых рассматриваются проблемные вопросы по проведению проверок предпринимателей и снятию административных барьеров, не реже 2 раз в год, размещение информации о заседаниях рабочей группы в социальных сетях. | Нет | Внесены дополнения в полномочия совета малого и среднего предпринимательства в части рассмотрения заявлений и жалоб, связанных с административным давлением на бизнес. В связи с отсутствием в отчетном году заявлений и жалоб от предпринимателей района по поводу административного давления на бизнес, заседаний, направленных на снижение административного давления на бизнес, не проводилось. |
| **Конкуренция** | | | | |
| 10. | Организация и проведение инвентаризации кладбищ и мест захоронений на них | Создание муниципального реестра кладбищ и мест захоронений на них/да | Нет |  |
| 11. | Создание и размещение на портале муниципальных услуг реестров хозяйствующих субъектов. Имеющих право на оказание услуг по организации похорон, включая стоимость оказываемых ими услуг | Созданы и размещены на порталах муниципальных услуг реестры хозяйствующих субъектов, имеющих право на оказание услуг по организации похорон. | Нет |  |
| **Оценка регулирующего воздействия** | | | | |
| 12. | Проведение оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности, в соответствии со ст. 46 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». | Наличие процедуры по оценке регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов (проект акта, сводный отчет, публичное обсуждение, заключение по оценке регулирующего воздействия)/не менее 2 процедур. | Да | ОРВ проектов муниципальных нормативных актов – проведено 3 процедуры. |
| 13. | Ведение информационного ресурса по оценке регулирующего воздействия на официальном сайте муниципального образования | Отражение информации и документов о процедуре оценки регулирующего воздействия в разделе «Оценка регулирующего воздействия» на официальном сайте Михайловского района/да. | Да |  |
| **Имущественные отношения** | | | | |
| 14. | Утверждение перечней муниципального имущества, предназначенного для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства | Наличие утвержденного перечня муниципального имущества, предназначенного для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства /100% | 100% | Выполнено на 100%.  Перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержден постановлением главы Михайловского района от 10.02.2016 № 38 «Об утверждении Перечня муниципального имущества, предоставленного субъектам малого и среднего предпринимательства |
| 15. | Расширение перечней муниципального имущества | Увеличение количества объектов имущества в перечнях муниципального имущества, предназначенного для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства /не менее 10%. | 10% | Выполнен. Увеличение количества объектов имущества в перечнях муниципального имущества, предназначенного для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в 2022 году осуществлено в размере 10%. |
| 16. | Разработка нормативных правовых актов, регулирующих оказание имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства | Аренда имущества, включенного в перечни муниципального имущества /да | Да | Постановлением главы Михайловского района от 02.10.2017 №955 «Об утверждении Положения о порядке формирования, ведения и опубликования перечня муниципального имущества, предоставляемого субъектам малого и среднего предпринимательства, Положения о порядке и условиях предоставления в аренду муниципального имущества из перечня муниципального имущества, предоставляемого субъектам малого и среднего предпринимательства» определен порядок и условия предоставления в аренду муниципального имущества, предоставляемого субъектам малого и среднего предпринимательства.  Аренда имущества, включенного в перечни муниципального имущества, предоставляемого субъектам малого и среднего предпринимательства, - да. |
| Наличие нормативного правового акта, определяющего порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества / да | Да |
| 17. | Предоставление субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, объектов недвижимого имущества, включенных в перечни муниципального имущества. | Доля сданных в аренду субъектов малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, объектов недвижимого имущества, включенных в перечни муниципального имущества, в общем количестве объектов недвижимого имущества, включенных в указанные перечни/ 65%. | 17% |  |
| 18. | Обеспечение приведения документов градостроительного зонирования в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации | Доля территориальных зон, сведения о границах которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, в общем количестве территориальных зон, установленных правилами землепользования и застройки, на территории муниципального образования / 80% | 100% |  |
| 19. | Внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах административно-территориальных образований | Доля населенных пунктов, сведения о границах которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, от общего числа населенных пунктов на территории муниципального образования /80% | 93% |  |
| 20. | Срок утверждения схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории | Предельный срок утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории / не более 5 рабочих дней | 5 рабочих дней |  |
| Доля принятых решений об отказе в утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в общем количестве таких заявлений /4% | 0% |  |
| 21. | Срок присвоения адреса земельному участку и объекту адресации | Предельный срок присвоения и изменения адреса объекта адресации и внесения его в федеральную адресную систему / не более 6 рабочих дней | 6 рабочих дней |  |
| Доля принятых решений об отказе в присвоении и изменении адреса объекту адресации в общем количестве таких заявлений / 0,7% | 0 |  |
| 22. | Обеспечение межведомственного взаимодействия посредством системы межведомственного электронного взаимодействия при осуществлении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав | Доля ответов на запросы органа регистрации прав, полученных в электронном виде, в том числе посредством СМЭВ, в общем количестве направленных запросов / 100% | 100% |  |
| 23. | Уровень использования электронной услуги по постановке на государственный кадастровый учет и (или) государственную регистрацию прав | Доля заявлений о постановке на государственный кадастровый учет и (или) государственную регистрацию прав, поданных органами местного самоуправления в форме электронного документа. В общем количестве таких заявлений / 100% | 100% |  |
| 24. | Обеспечение внесения сведений об объектах культурного наследия в Единый государственный реестр недвижимости | Доля объектов недвижимости, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости. В общем количестве таких объектов культурного наследия на территории муниципального образования/100%. | 100% |  |
| 25. | Обеспечение подачи заявлений о постановке на государственный кадастровый учет земельного участка органом местного самоуправления, принявшим решение об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории | Доля заявлений, по которым органом местного самоуправления поданы заявления о постановке на государственный кадастровый учет земельного участка (в электронном виде), в общем количестве положительно рассмотренных органом местного самоуправления заявлений, предусматривающих утверждение схемы расположения земельного участка при его образовании, поданных юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями/100% | 100% |  |
| 26. | Выявление правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости | Доля ранее учтенных объектов недвижимости, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, в общем количестве таких объектов на территории Михайловского района, включенных в Единый государственный реестр недвижимости/100%. | 35% |  |
| **Строительство** | | | | |
| **Получение градостроительного плана земельного участка** | | | | |
| 27. | Уровень развития услуг в электронном виде | Доля предоставленных услуг в электронном виде в общем количестве услуг/70%. | 0% |  |
| 28. | Уровень обеспечения предоставления услуги по принципу «одного окна» в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг (далее – МФЦ). | Доля услуг, предоставленных в МФЦ, в общем количестве предоставленных услуг/30%. | 0% |  |
| **Подключение (технологическое присоединение) жилого дома к сетям инженерно-технического обеспечения, электрическим сетям** | | | | |
| 29. | Заключение договоров подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, электрическим сетям, включая получение технических условий | Срок оказания услуг/не более 30 календарных дней | 30 календарных дней |  |
| 30. | Уровень обеспечения предоставления услуг в электронном виде | Доля услуг, предоставленных в электронном виде, в общем количестве предоставленных услуг/60% | 0% |  |
| **Получение разрешения на строительство** | | | | |
| 31. | Уровень обеспечения предоставления услуг в электронном виде | Доля услуг, предоставленных в электронном виде, в общем количестве предоставленных услуг/70% | 0% |  |
| 32. | Уровень обеспечения предоставления услуг по принципу «одного окна» в МФЦ | Доля услуг, предоставленных в МФЦ, в общем количестве предоставленных услуг/30%. | 0% |  |
| **Обеспечивающие факторы** | | | | |
| 33. | Уровень информированности участников градостроительных отношений | Наличие на официальном сайте Михайловского района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет отдельного раздела, посвященного вопросам градостроительной деятельности, содержащего структурированную информацию, интересующую застройщиков, о порядке и условиях получения услуг в градостроительной сфере, об органах местного самоуправления, предоставляющих услуги в сфере строительства, о порядке и условиях получения информации о градостроительных условиях и ограничениях развития территории, о правилах землепользования и застройки, генеральные планы, документацию по планировке территорий/да. | Да |  |
| **Жилищно-коммунальное хозяйство** | | | | |
| 34. | Оптимизация процедур | Утверждение административного регламента по получению разрешений для получения ордера на проведение земляных работ и размещение его на официальном сайте Михайловского района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет/да.  Сокращенный срок предоставления ордера на проведение земляных работ/ не более 10 дней. | Да  10 рабочих дней |  |
| 35. | Информационное обеспечение процесса подключения на этапе до заключения договора о подключении объекта капитального строительства к системам теплоснабжения, договора о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения, договора о подключении (присоединении) объекта капитального строительства к централизованной системе горячего водоснабжения | Наличие на сайте Михайловского района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет информации о доступной мощности и точке подключения в привязке к земельному участку/да | Нет |  |
| 36. | Утверждение схем тепло-, водоснабжения и инвестиционных программ регулируемых организаций | Наличие утвержденных схем тепло-, водоснабжения в электронно-векторном формате с привязкой к географическим координатам, а также инвестиционных программ (при наличии необходимости реализации мероприятий в целях обеспечения возможности подключения)/да. | Нет |  |